

## ПРОТОКОЛ № 01-2024

### рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже нежилого здания СДК с земельным участком в электронной форме

08 июля 2024 года  
10 час 00 мин.

**Место проведения заседания комиссии:** Ульяновская область, Майнский район, пос.ст.Выры, ул.Железнодорожная, д.12.

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

##### Председатель комиссии:

Трепалин М.Н. Глава администрации муниципального образования «Выровское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области».

##### Заместитель председателя комиссии:

Ефремова Н.И.

Начальник финансового отдела администрацм муниципального образования «Выровское сельское поселение»;

##### Члены комиссии:

Антонова Л.А.

Ведущий специалист-эксперт по делопроизводству, обращениям граждан и взаимодействию с Советом депутатов администрации муниципального образования «Выровское сельское поселение»

Галанова С.А.

И.о. специалиста 1 разряда по ЖКХ, благоустройства, пожарной безопасности администрации муниципального образования «Выровское сельское поселение»

Сундерова О.А.

Инспектор по работе с населением и ведению похозяйственных книг администрации муниципального образования «Выровское сельское поселение»;

Григорьев А.Д.

Депутат Совета депутатов муниципального образования «Выровское сельское поселение»».

##### Секретарь комиссии:

Шишакина Е.В.

Инспектор по управлению муниципальной собственностью, земельным отношениям, природным ресурсам администрации муниципального образования «Выровское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области».



Кворум заседания комиссии имеется.

**1. Организатор аукциона:** Муниципальное учреждение администрация муниципального образования «Выровское сельское поселение» Майнского района Ульяновской области

**Оператор электронной площадки** – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>), 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 тел. 8(495)276-16-26.

Срок начала приема заявок – 11 июня 2024 года с 10 час. 00 мин. (московское).

Срок окончания приема заявок – 08 июня 2024 года до 10 час. 00 мин. (московское).

Рассмотрение заявок участников – 09 июля 2024 года.

1. Форма торгов: продажа посредством публичного предложения.

### **3. Предмет аукциона:**

**ЛОТ N1:** Нежилое одноэтажное здание СДК земельный участок, с кадастровым номером 73:07:031702:293, общей площадью 258,7 кв.м, адрес местонахождения: РФ Ульяновская область, Майнский район, МО «Выровское сельское поселение», пос. Безлесный, ул. Центральная, д. 18 с земельным участком с кадастровым номером 73:07:031702:291, площадью 509 +/- 8 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: клубы, (залы встреч и собраний) многоцелевого и специализированного назначения; адрес местоположения: , РФ Ульяновская область, Майнский район, МО «Выровское сельское поселение», пос. Безлесный, ул. Центральная, д. 18 ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано

Начальная цена предмета аукциона по продаже нежилого здания СДК с земельным участком – 417810 (Четыреста семнадцать тысяч восемьсот десять) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона по продаже нежилого здания СДК с земельным участком (шаг аукциона) – 5 процентов начальной цены предмета аукциона по продаже нежилого здания СДК с земельным участком – 20890 (Двадцать тысяч восемьсот десять) рублей 50 копеек.

Размер задатка - 41781 (Сорок одна тысяча семьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек;

**4. Информационное сообщение** о проведении аукциона размещено на официальном сайте Администрации муниципального образования «Выровское сельское поселение» [www.vyrovskoe-sp.ru](http://www.vyrovskoe-sp.ru) и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**5.** В установленный в извещении срок для участия в аукционе по лоту

N1 поступило 3 (три) заявки:

- от Пашаевой Наиля Сейфаддин кзы в 15 час. 20 мин 25.06.2024, заявка №339523.

– от Сандрейкина Михаила Юрьевича в 08 час. 44 мин. 04.07.2024, заявка N8077982.

– от Агафонова Александра Алексеевича в 08 час. 47 мин. 04.07.2024, заявка N7316543.

Задатки заявителями на участие в аукционе по лоту № 1 на указанный в извещении счет поступили своевременно, что подтверждается соответствующей выпиской со счетов претендентов за 08.07.2024. Необходимые документы заявителями представлены в соответствии с извещением.

Рассмотрев поступившие заявки и документы заявителей, комиссия **решила:**

1. Допустить к участию в аукционе на 10.07.2024г. и признать участниками аукциона

(лот №1) Пашаеву Наилу Сейфаддин кзы, Сандрейкина Михаила Юрьевича и Агафонова Александра Алексеевича.



Голосовали:

Председатель комиссии:

Трепалин М.Н. ( за ) Трепалин

Заместитель

председателя комиссии:

Ефремова Н.И. ( за ) Ефремова

Члены комиссии:

1. Антонова Л.А. ( за ) Антонова

2. Галанова С.А. ( за ) Галанова

3. Сундерова О.А. ( за ) Сундерова

4. Григорьев А.Д. ( за ) Григорьев

Секретарь комиссии:

Шишакина Е.В. ( за ) Шишакина